
PARKEN:

TIEFGARAGE

179 STELLPLÄTZE - ZUGANG RUND UM DIE UHR

Das Königsleitner Infrastruktur Gebäude bietet Ihnen eine individuelle und günstige Parkmöglichkeit. Durch die perfekte Lage direkt am Ortseingang können Sie Ihr Auto bequem und sicher abstellen, um zu Fuß die verschiedenen Restaurants und Bars kennenzulernen oder einfach die Schönheit unseres Ortes zu erkunden.

Die Zu- und Ausfahrt erfolgt über die Süd- bzw. Nordseite des Gebäudes. Erschlossen werden die verschiedenen Parkebenen über ein zentrales Stiegenhaus mit Personenlift, welcher einen barrierefreien Zugang ermöglicht. Die Zufahrt per Auto erfolgt über ein gezogenes Parkticket am Einfahrtsschranken. Das Parkticket muss vor der Ausfahrt am Parkautomat entwertet werden.

Weiters gibt es auf der Nordseite des Gebäudes eine Bushaltestelle, bei welcher auch Skibusse halten.

FACTS STELLPLÄTZE

- Stellplätze: 179
- Breite: 2,60m
- Höhe: 2,40m
- Barrierefreier Zugang
- Baujahr 2021
- Zu-/Abfahrt 24h möglich
- Bezahlungssystem: Münzen, NFC, Kreditkarte

PREISE TIEFGARAGE:

Reguläres Parkentgeld	Winter 01.12- 30.4	Sommer 01.05 - 30.11
Mo. - Mi. / 0:00 - 24:00 Uhr		
30 Minuten	frei	frei
ab 30 Minuten		
je Stunde	2,00 €	2,00 €
Tageshöchstsatz	20,00 €	15,00 €
Reguläres Parkentgeld	Winter 01.12- 30.4	Sommer 01.05 - 30.11
Do. - So. / 0:00 - 24:00 Uhr		
30 Minuten	fei	frei
ab 30 Minuten		
je Stunde	3,00 €	3,00 €
Tageshöchstsatz	30,00 €	20,00 €

Kurzparkzone:

20 STELLPLÄTZE - ZUGANG RUND UM DIE UHR

In der Kurzparkzone stehen 20 Stellplätze zur Verfügung, bei welchen die Zu - und Ausfahrt über die Nordseite des Gebäudes erfolgt. Die Zufahrt per Auto erfolgt über ein gezogenes Parkticket am Einfahrtsschranken. Das gezogene Parkticket muss vor der Ausfahrt am Parkautomat entwertet werden.

Hier kann bis zu 2 Stunden gratis geparkt werden.

Weiters gibt es auf der Nordseite des Gebäudes eine Bushaltestelle, bei welcher auch Skibusse halten.

FACTS STELLPLÄTZE

- Stellplätze: 20
- Barrierefreier Zugang
- Nicht überdacht
- Baujahr 2021
- Zu-/Abfahrt 24h möglich
- Bezahlungssystem: Münzen, NFC, Kreditkarte

PREISE KURZPARKZONE:

Reguläres Parkentgeld	Winter 1.12- 30.4	Sommer 1.05 - 30.11
Mo. - Mi. / 00:00 - 24:00 Uhr		
bis zu 2 Stunde	frei	frei
ab der 2 Stunde		
je Stunde	2,00 €	2,00 €
Tageshöchstsatz	10,00 €	8,00 €
Ab dem 2 Tag (Tagessatz)	20,00 €	15,00 €
Reguläres Parkentgeld	Winter 1.12- 30.4	Sommer 1.05 - 30.11
Do. - So. / 00:00 - 24:00 Uhr		
bis zu 2 Stunde	frei	frei
ab der 2 Stunde		
je Stunde	2,00 €	2,00 €
Tageshöchstsatz	15,00 €	10,00 €
Ab dem 2 Tag (Tagessatz)	30,00 €	20,00 €

E-TANKSTELLEN:

5 E-TANKSTELLEN - ZUGANG RUND UM DIE UHR

Zusätzlich sind am oberen Parkdeck E-Ladestationen für Elektroautos vorgesehen.

Die Benützung der E-Tankstelle erfolgt über Ihr gezogenes Parkticket am Einfahrtsschranken.

Ihr gebrauchtes Ladevolumen sowie die genutzte Parkdauer, sind dann am Parkautomat zu entrichten.

FACTS E-TANKSTELLEN:

- Abrechnung nach kWh
- Bezahlungssystem: Münzen, NFC, Kreditkarte

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/parken>

CARAVAN:

MIT DEM CARAVAN NACH KÖNIGSLEITEN!

In Königsleiten, dem höchstgelegenen Ort der Zillertal Arena, wartet Ihr Komfortparkplatz auf Sie. Die Stellplätze befinden sich auf der Südseite des neu errichteten Königsleitner Infrastruktur Gebäudes, direkt am Ortseingang von Königsleiten.

Egal, ob im Sommer zum Wandern oder im Winter zum Skifahren, die Caravanparkplätze stehen das ganze Jahr zur Verfügung.

Nur wenige Gehminuten entfernt liegt die Talstation der Dorfbahn, welche Sie auf über 2300m Seehöhe bringt, sowie ein Lebensmittelgeschäft, eine Vielzahl an Restaurants & Bars und Sportshops mit Ski & E-Bike-Verleih.

Im Winter befindet sich die Piste 55b Königsleiten (Abfahrt Sonwendkopf) in unmittelbarer Nähe, welche für Sie als Einstieg in die Pistenwelt der Zillertal-Arena dient.

Auf der Nordseite des Gebäudes befindet sich eine Bushaltestelle, bei welcher auch Skibusse halten.

STELLPLATZ TAGESPREISE:

Sommer 01.05. - 30.11.: ab € 35,-

Winter 01.12. - 30.04.: ab € 45,-

(exkl. Ortstaxe pro Person)

ÜBERSICHT STELLPLÄTZE:

Abmessungen:

Breite: 4,15m

Länge: 7,00m

Höhe: 2,97m

Inklusivleistungen:

- Strompauschale
- Barrierefreie Sanitäreinrichtungen WC/Dusche
- Wasser- und Abwassereinrichtung
- Entleermöglichkeit für Schmutzwassertanks / Grauwasserentsorgung
- TV-Anschluss
- W-Lan

Tägliche Gebühren:

- Umweltabgabe: 3,00€
- Ortstaxe / Nacht: 2,50€

Optionale Zusatzleistungen:

- Co-Working Bereich
- Skidepot
- Fitnessraum
- Waschmaschinen und Wäschetrockner
- Brötchenservice
- Kaffee/- Snackautomat

Wichtige Info's:

- Ausrichtung nach Süden
- Zufahrt über Bergstraße - im Winter unbedingt Schneeketten mitführen
- Öffnungszeiten Lebensmittelgeschäft finden Sie hier: Sparmarkt Königsleiten

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/caravan>

CO-WORKING:

WORKATION

WORK AND VACATION

ENTFLIEHE DEM GRAUEN ALLTAG UND VERBINDE DEINEN JOB MIT URLAUB!

" Das Zeitalter der Digitalisierung bringt auch Veränderungen unserer Arbeitswelten mit sich
– und zwar im positiven Sinne "

Ein CO-Working Bereich, welcher ein angenehmes Ambiente und modernste Technik bietet, befindet sich im Erdgeschoss des Königsleitner Infrastruktur Gebäudes. Hier finden Sie, was Sie suchen: Ruhe, Konzentration und beste Infrastruktur.

Dieser kann unverbindlich und zeitlich flexibel gemietet werden. Hier können Sie ungestört arbeiten oder Videokonferenzen abhalten.

AUSSTATTUNG:

Zwei abgetrennte Boxen mit jeweils:

- Schreibtisch & Bürosessel
- Monitor mit Lautsprecher, Mikrofon & Videokamera
- Internet
- Stromanschluss
- Drucker (Abrechnung nach Volumen)
- WC im 3.UG
- Getränke & Snackautomat

ÖFFNUNGSZEITEN:

- Täglich von 08:00 – 22:00 Uhr

TARIFE:

- Tag: 25€
- Woche: 75€

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/coworking>

WASCHSALON:

Hier stehen Waschmaschinen & Wäschetrockner mit intelligenter Dosierautomatik „i-DOS“ zur Verfügung. Diese erkennt die Beladungsmenge, die Textilart und den Verschmutzungsgrad der Wäsche und dosiert somit die exakt richtige Menge an Waschmittel. Des Weiteren wird die Benutzung über die „WeWash“ App gesteuert, welche bargeldloses Bezahlen, sowie Einsicht in den Belegungsplan der Maschinen ermöglicht und somit Wartezeiten erspart. Einloggen oder registrieren kann man sich unter folgendem Link: www.we-wash.com oder im AppStore die WeWash App downloaden (Google Play Store) oder (Apple Store).

FACTS WASCHSALON:

- 4 - Waschmaschinen
- 2 - Wäschetrockner
- Waschmaschine: € 4,-
- Wäschetrockner: € 4,-
- Öffnungszeiten: Täglich von 8:00 - 22:00 Uhr
- Bezahlungssystem: WeWash App

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/waschsalon>

SKIDEPOT:

Hier können Sie Ihre Ausrüstung sicher unterbringen.

Ob im Winter für Ski, Skischuhe, Helme etc. oder im Sommer für Bike-Equipment, Schuhe oder Wanderausrüstung.

Die Schränke sind abschließbar und können auch ganzjährig gemietet werden.

FACTS SKIDEPOT:

SMALL

- 4 Paar Ski & Schuhe
- € 6,- pro Tag
- € 170,- pro Jahr

LARGE

- 6 Paar Ski & Schuhe
- € 9,- pro Tag
- € 260,- pro Jahr

XXL

- 6 Paar Ski & Schuhe + extra Storage
- € 12,- pro Tag
- € 340,- pro Jahr

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/skidepot>

SEMINARRAUM:

Ein mit modernster Technik ausgestatteter Seminarraum, mit einer Größe von ca. 40m², bietet einen ansprechenden Rahmen für Tagungen, Schulungen, Besprechungen oder Videokonferenzen. Der Raum bietet Platz für bis zu 30 Personen und ist barrierefrei zugänglich. Das Auto können Sie bequem in der angrenzenden Tiefgarage abstellen.

Dieser kann unverbindlich und zeitlich flexibel gemietet werden. Durch eine flexible Bestuhlung, kann der Raum individuell angepasst werden.

FACTS SEMINARRAUM:

- Abhalten von kleineren oder größeren Meetings
- Abhalten von Videokonferenzen
- Besprechungen/Hausverwaltungssitzungen
- Schulungen und Lehrgänge
- Platz für bis zu 30 Personen
- Individuelle Raumgestaltung
- Catering auf Anfrage möglich

AUSSTATTUNG:

- Tische & Stühle
- Flatscreen
- Flipchart
- Surround System
- Steckdosen
- Internet
- Drucker (Abrechnung nach Volumen)
- Beleuchtung
- Kaffee & Snackautomat
- WC-Anlage im 3.Untergeschoss

TARIFE:

- 1 - 4 Stunden: € 45,-
- pro Tag (8:00 - 20:00 Uhr): € 60,-

BESTUHLUNGSVARIANTEN:

- Block (19 PAX)
- U-Form (17 PAX)
- Parlament (17 PAX)
- Fischgräten (17 PAX)
- Kino (30 PAX)

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebäude/seminarraum>

FITNESSRAUM:

Sie wollen auch im Urlaub Ihre Fitness nicht vernachlässigen?

Sie wollen auch bei schlechtem Wetter Sport betreiben?

Dann ist der Fitnessraum im 1. Untergeschoss des Königsleitner Infrastruktur Gebäude genau das richtige für Sie.

Es stehen Ihnen modernste Techno-Gym Geräte zur Verfügung. Ob vom Ausdauertraining bis zum Krafttraining bleiben keine Wünsche offen.

" Hier finden Ihre Muskeln, wonach sie suchen "

AUSSTATTUNG:

- Laufband
- Vario
- Heimtrainer
- Kurzhanteln bis 22kg
- Hantelbank
- Spiegelwand
- Matte

ÖFFNUNGSZEITEN:

- Mo - So von 6 - 22 Uhr

TARIFE:

- Wochenkarte: 40€
- Saisonkarte (01.12. - 30.04) oder (01.05. - 30.11.): 280€

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebäude/fitnessraum>

KIG – LOUNGE & KOFFERRAUM:

Im Erdgeschoss befindet sich eine Lounge mit abschließbaren Schränken, diese kann von Gästen, welche bereits aus ihrer Unterkunft ausgecheckt haben aber erst zu einem späteren Zeitpunkt die Heimreise antreten, als Warteraum oder zum Unterbringen ihrer Gepäckstücke genutzt werden.

Insgesamt stehen zwölf kleine Schließfächer (Münzeinwurf 1€) und fünf große Schließfächer (Münzeinwurf 2€) zur Verfügung.

Im Raum befinden sich Sitzgelegenheiten sowie Tische und Stromanschlüsse. Ein Kaffee- und Snackautomat ist im Eingangsbereich des Gebäudes untergebracht.

Optional dazu können die Duschen im 3. Untergeschoss genutzt werden.

AUSSTATTUNG:

- 12 kleine Schließfächer
- 5 große Schließfächer
- Sitzgelegenheiten
- kleine Tische
- Kaffee- und Snackautomat
- W-Lan

ÖFFNUNGSZEITEN:

- Samstag von 6 - 24 Uhr

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/kofferraum>

STORAGE:

STORAGE KLEIN

Hier können Hauseigentümer oder Gäste, welche öfters im Jahr nach Königsleiten kommen und ihre Sachen (Fahrräder, Wanderausrüstung,...) einlagern wollen, kleinere Abstellräume mieten.

Jedes Abteil ist ca. 3m² groß und individuell absperrbar. Durch eine Betonkernaktivierung liegt die Durchschnittstemperatur im Jahr bei ca. 8°C.

FACTS ABSTELLRÄUME:

- Fläche: 3,15m²
- Strom: 240V
- Zugang: absperrbares Abteil
- Temperatur: ca. 8°C
- Baujahr: 2021
- Monatsmiete: ab 50,-€ (inkl. Ust. & Betriebskosten)

Link zur Homepage:

<https://www.k-i-g.info/de/infrastrukturgebaeude/storage>

PKW - WASCHANLAGE:

Ein Fahrzeug ist jahreszeitenunabhängig stets gewissen Wettereinflüssen ausgesetzt, die Verschmutzungen an der Karosserie verursachen. Ob Salzurückstände von winterlichen Landstraßen, klebende Laubblätter im Herbst, Partikel von Blütenstaub oder Insektenreste an der Frontscheibe - ein Auto muss mehrmals im Jahr gereinigt werden.

Die moderne PKW – Waschanlage bietet alles was Ihr Auto auf Hochglanz bringt. Besonders gründlich und besonders schonend.

FACTS WASCHANLAGE:

- Höhe: 2,85 m
- Breite: 4,00m
- Bezahlssystem: Münzen

CARAVAN ENTSORGUNGSSTATION:

Die Caravan-Entsorgungsstation kann zur Entsorgung des Abwassers, zum Tanken von frischem Wasser oder zum Entleeren der Toilettenkassette genutzt werden.

Bestehend aus einer Versorgungssäule mit Wasserhahn für Frischwasser und zur Spülung der Toilettenkassette und einem Bodeneinlass bzw. Gulli, welcher mit der Kanalisation verbunden ist, dienen zur Ver- und Entsorgung des Reisemobiles.

FACTS VER- & ENTSORGUNGSSTATION:

- Frischwasser
- Spülung der Toilettenkassette
- Entsorgung des Abwassers
- Frischwasser per Münzeinwurf

ÖFFENTLICHE WC-ANLAGEN:

Die öffentlichen WC - Anlagen sowie ein Wickelraum und ein behindertengerechtes WC befinden sich im 3 Untergeschoss des Gebäudes.

Durch einen Aufzug sind alle WC – Anlagen barrierefrei zugänglich.

FACTS ÖFFENTLICHE WC - ANLAGEN:

- Zugang 24h
- Barrierefrei zugänglich

KLETTERWAND:

Verschiedene Neigungen, eine positive Platte und eine Überdachung bieten Möglichkeiten für vielseitige Kletterrouten in unterschiedlichen Schwierigkeitsgraden.

Durch die Überdachung kann die Kletterwand sowohl bei Schlechtwetter als auch im Winter genutzt werden.

Egal ob für Anfänger oder Fortgeschrittene, hier findet jeder seine ganz eigenen Herausforderungen und Erfolgserlebnisse.

Anfragen sowie genauere Infos bitte an Ski, Sport & Fun Königsleiten (Hölzl Christian +43 676 88780482).